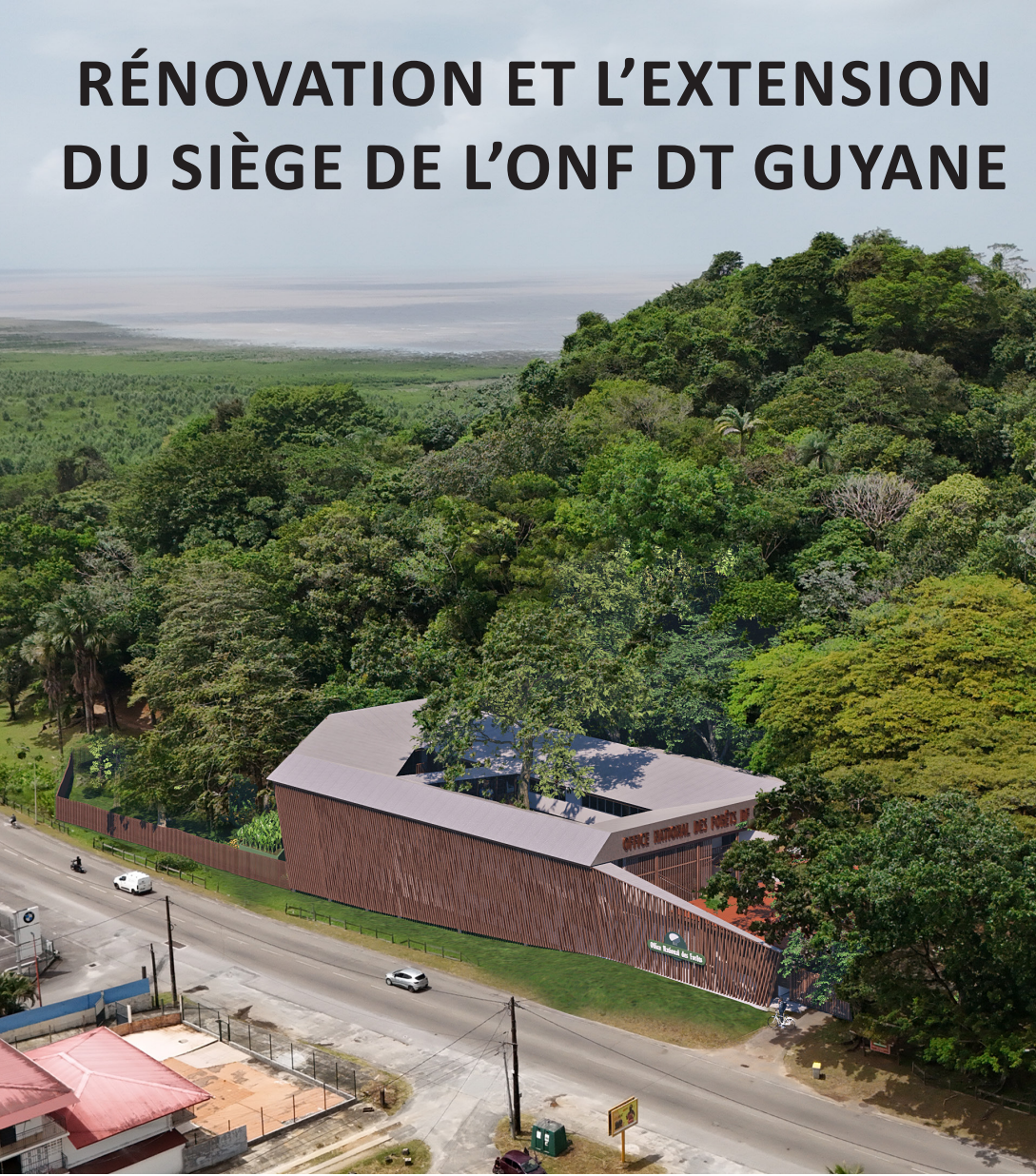
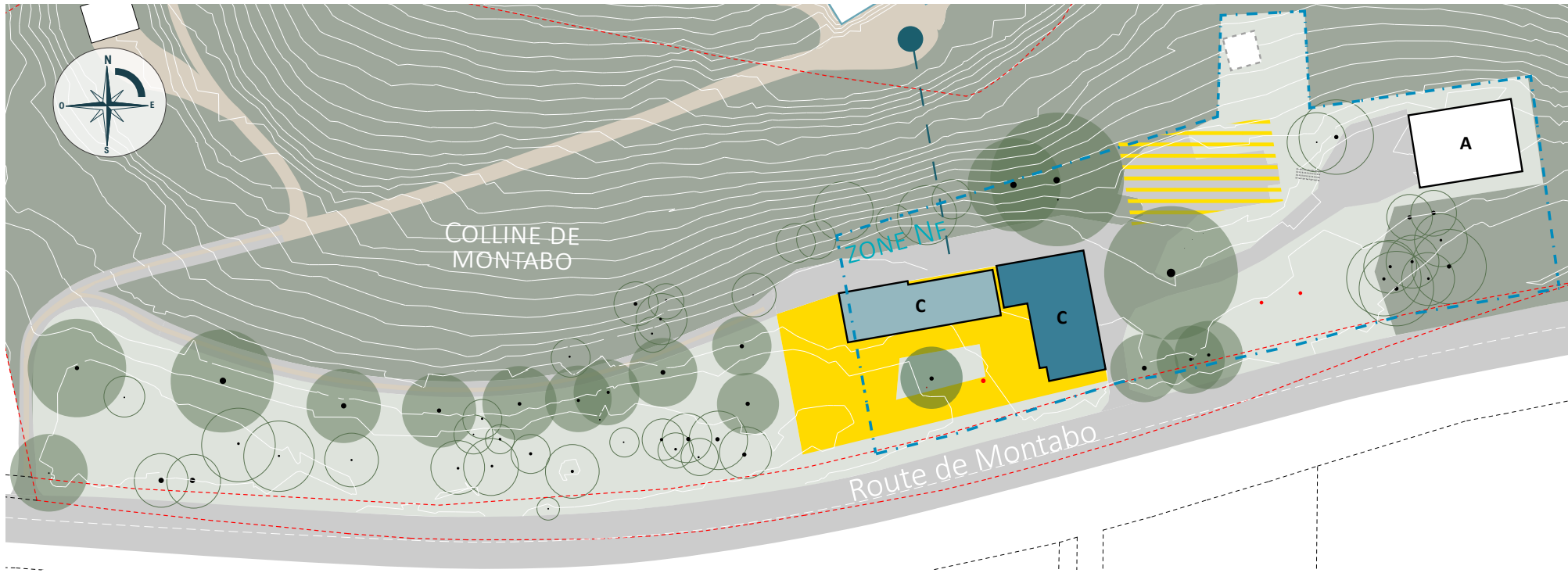


RÉNOVATION ET L'EXTENSION DU SIÈGE DE L'ONF DT GUYANE

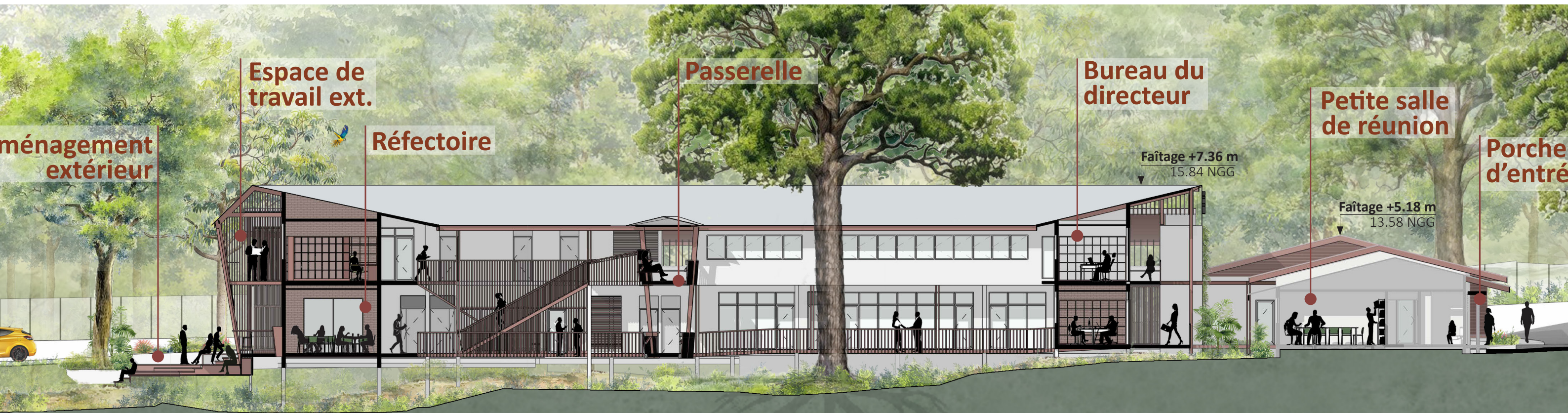
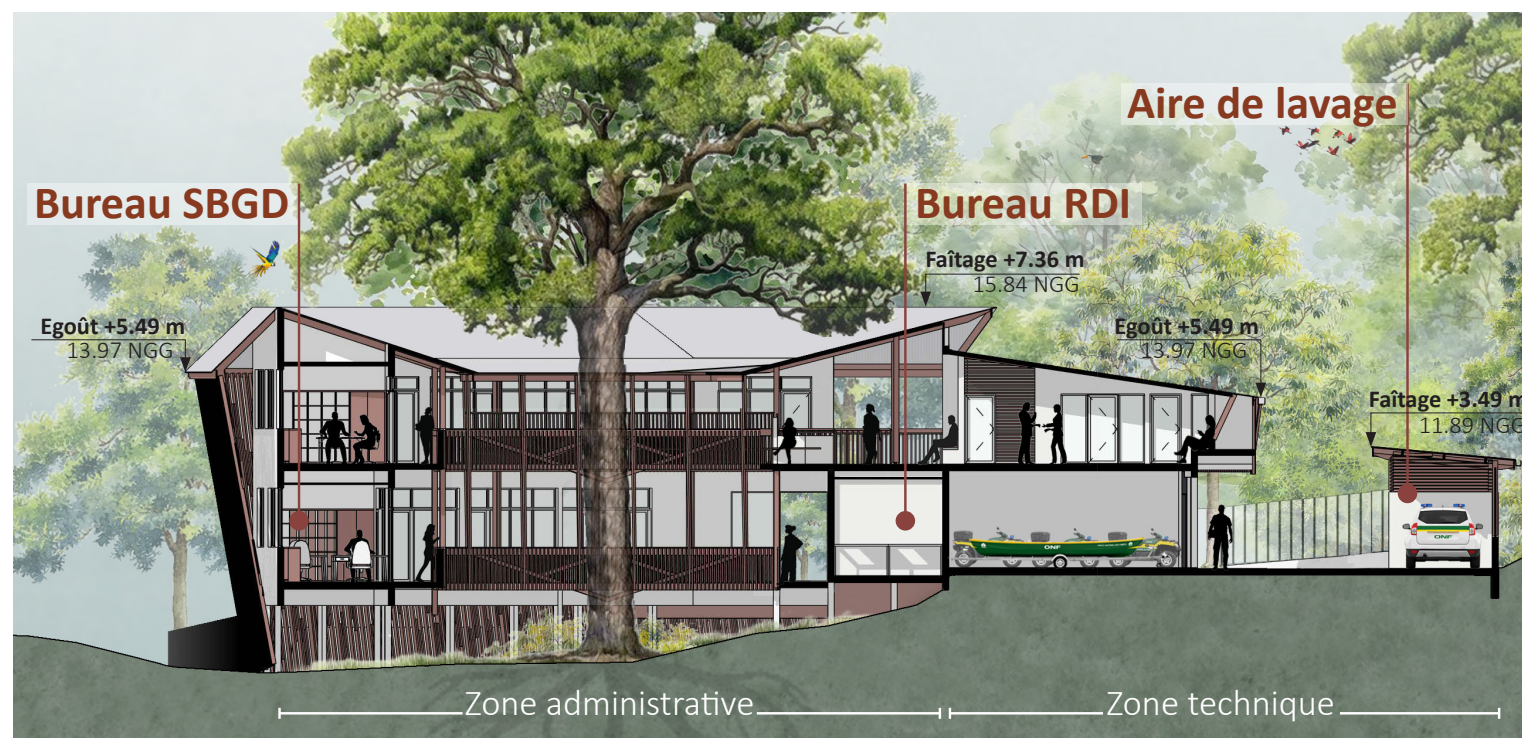
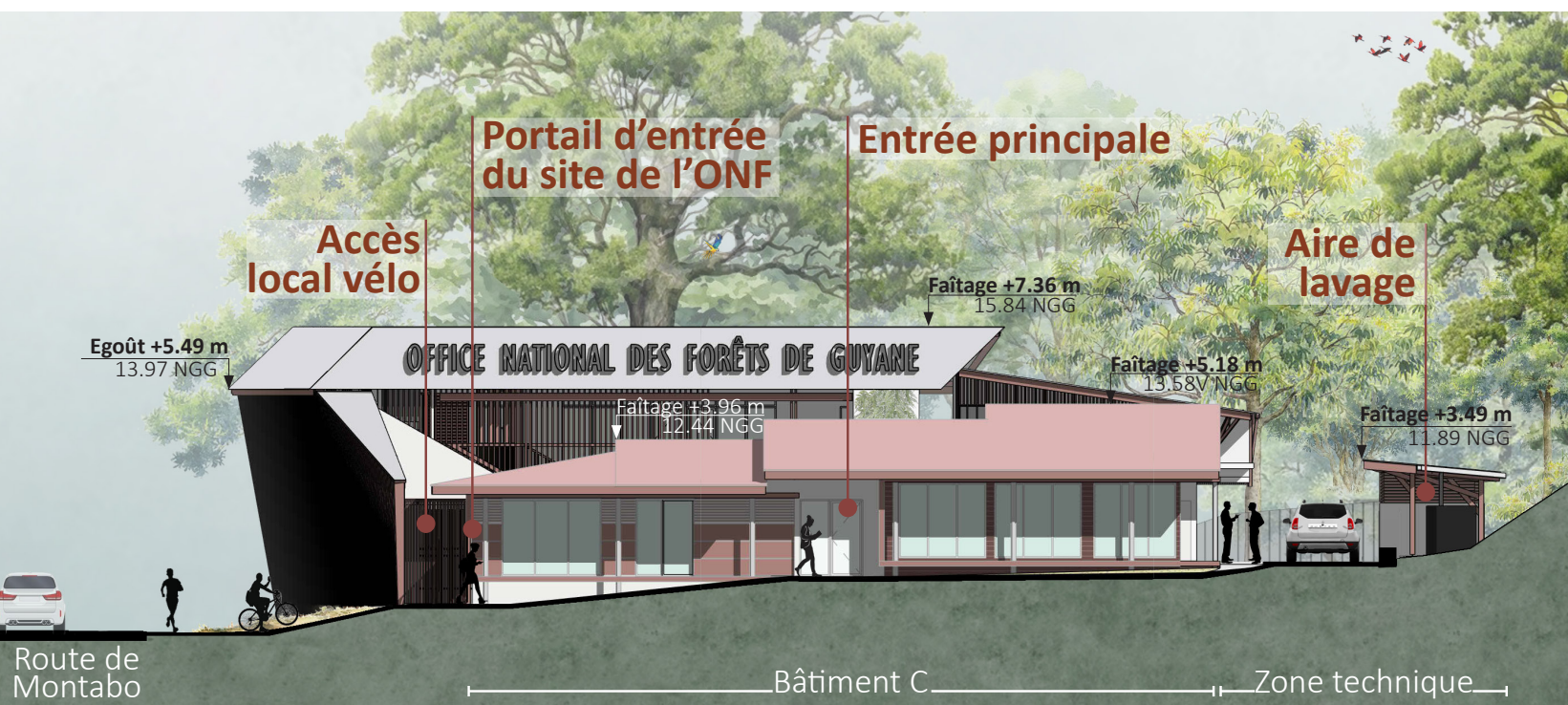


PRÉSENTATION 28.04.2026

UNE INTÉGRATION POUR LA PRÉSERVATION DU PATRIMOINE ARBORÉ

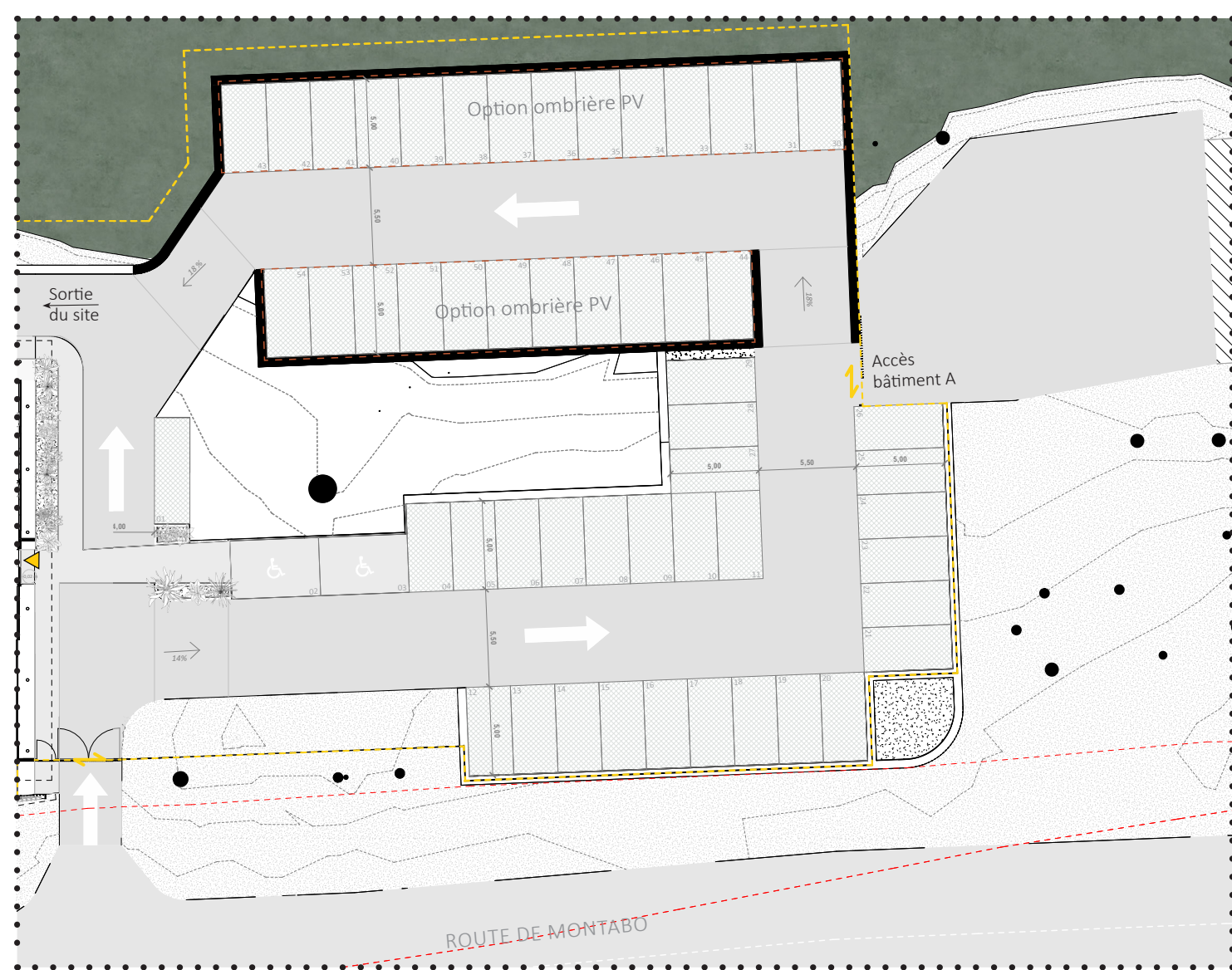


EXTENSION FÉDÉRATRICE ET IDENTIFIABLE
UNIFICATION PROGRAMMATIQUE ET CONTINUITÉ BÂTIE



[illegible]

Plan niveau 0 | 0 10 m



UNE ZONE DE STATIONNEMENT OPTIMISÉE

60 places de stationnements

→ 6 places le long de la voie de sortie

→ 54 regroupées à l'entrée du site

- 36 places sur la partie hautes du terrain
- 29 places sur la partie basse du terrain

→ 2 places PMR proche de l'entrée du bâtiment

→ 6 places équipées de bornes IRVE

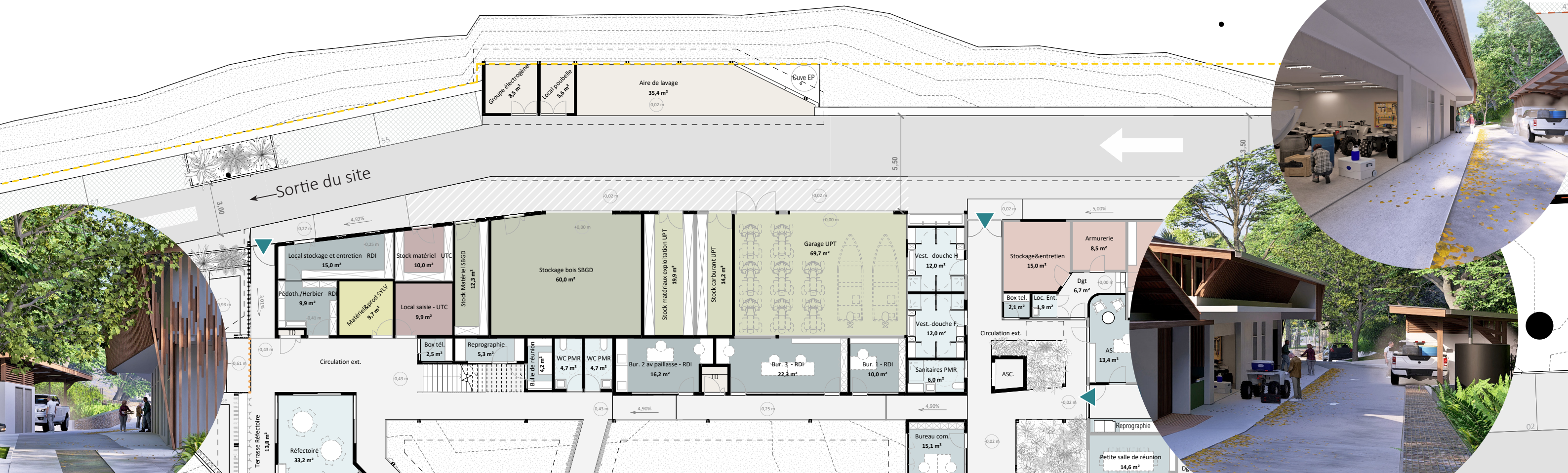
ÉNERGIE RENOUVELABLE : OPTION PHOTOVOLTAÏQUE

Les besoins électriques sont estimés à 60 MWh/an (49 kWh/m² SP).

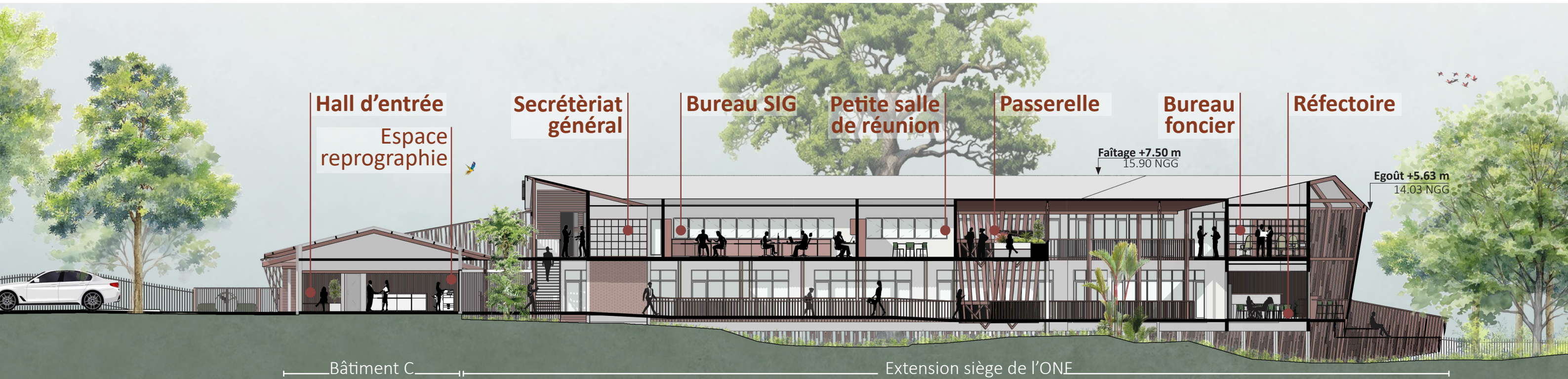
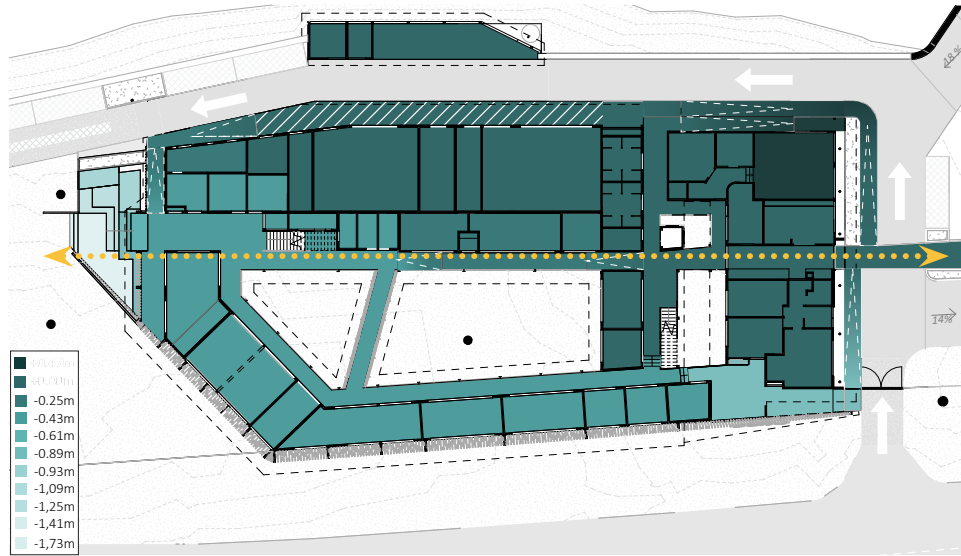
Deux scénarios sont étudiés :

- 62,5 kWc – 25 places couvertes : 65 MWh/an produits, couvrant jusqu'à 70 % des besoins. Investissement ≈ 112 k€ HT, retour brut ≈ 13 ans.
- 35 kWc – 11 places couvertes : 36 MWh/an produits, couvrant environ 50 % des besoins. Investissement ≈ 66 k€ HT, retour brut ≈ 11 ans.

UNE ZONE TECHNIQUE FONCTIONNELLE ET SÉCURISÉE



SÉQUENCE D'ENTRÉE ET ARTICULATION ENTRE ANCIEN ET NOUVEAU



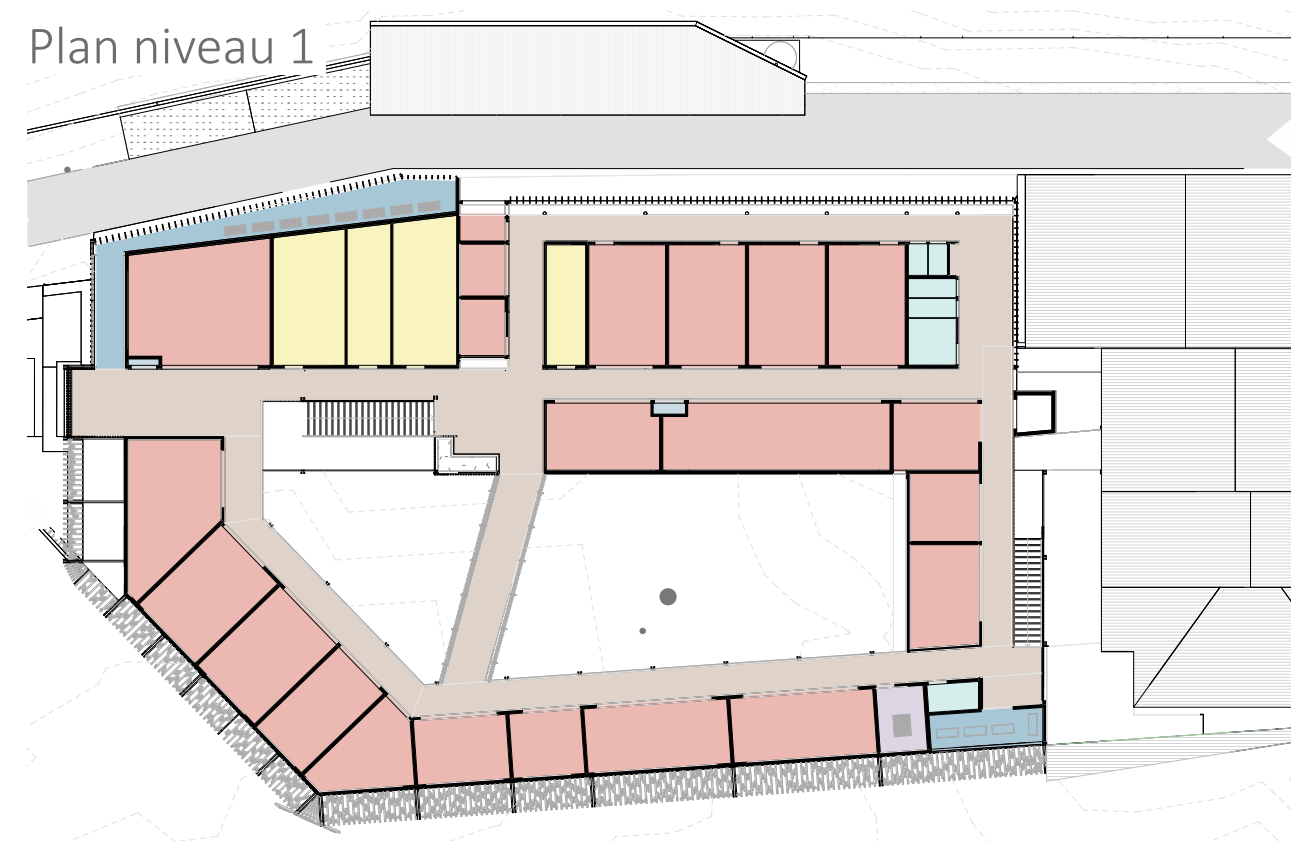
Coupe longitudinale : l'axe principal du projet (2) 0 10 m





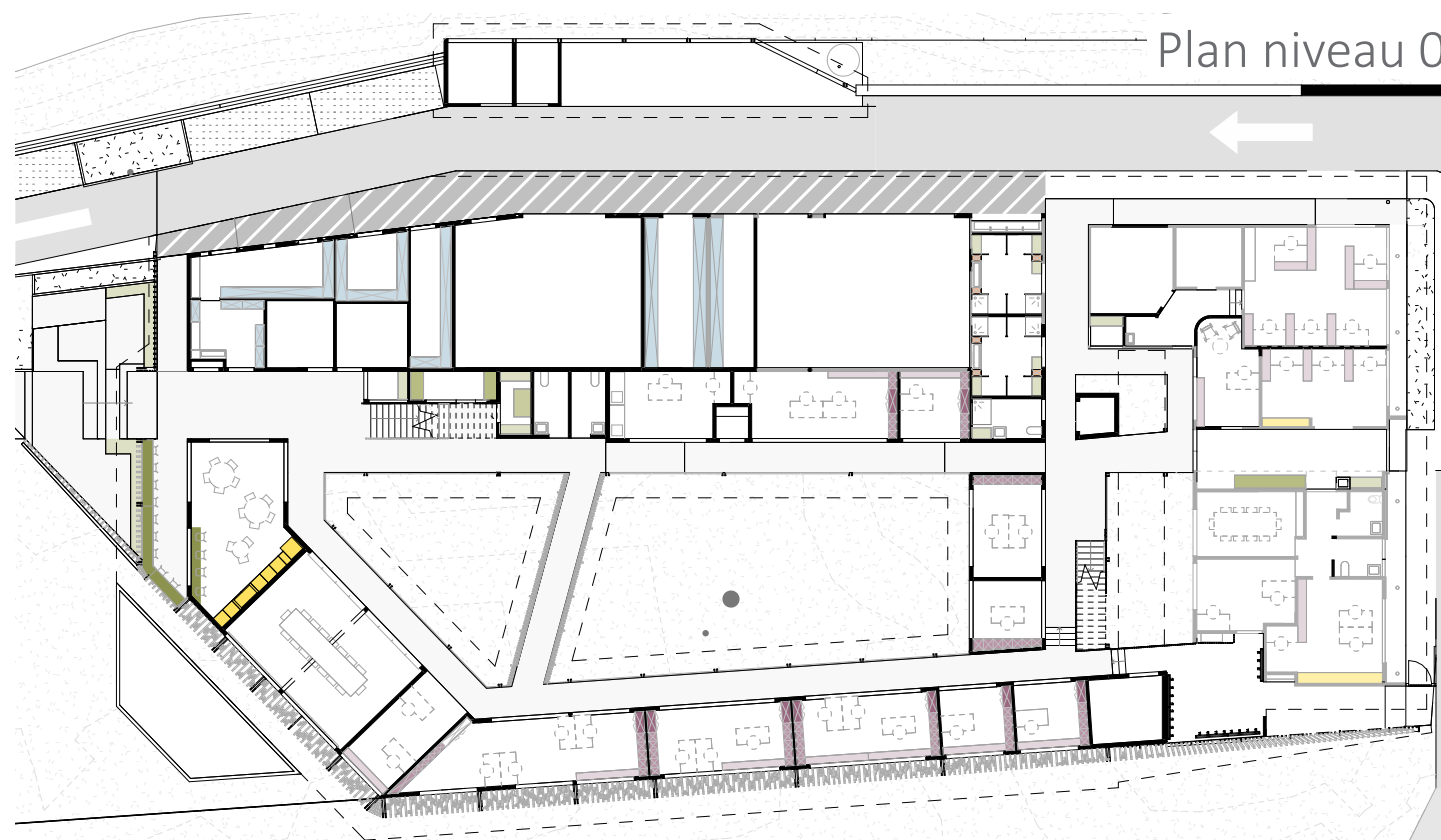
Plan niveau 0

- BÉTON BRUT
- BÉTON PONCÉ
- PEINTURE TECH.
- SOL SOUPLE
- DECK
- CARRELAGE
- CARRELAGE ANTI-DÉRAPANT
- CARRELAGE EXISTANT
- PARQUET BOIS MASSIF EXISTANT
- PARQUET BOIS MASSIF



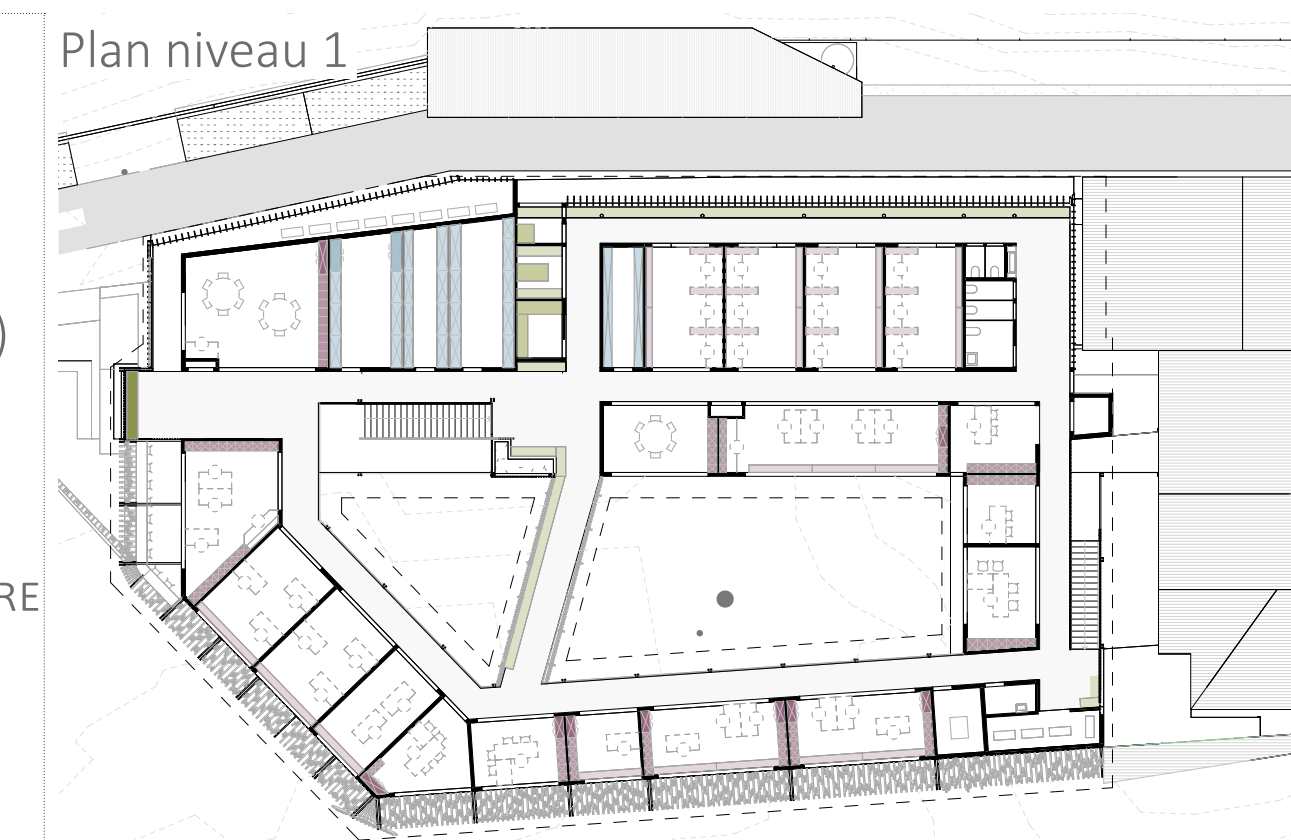
Plan niveau 1

PLAN DE REPÉRAGE DES TRAITEMENTS DE SOL



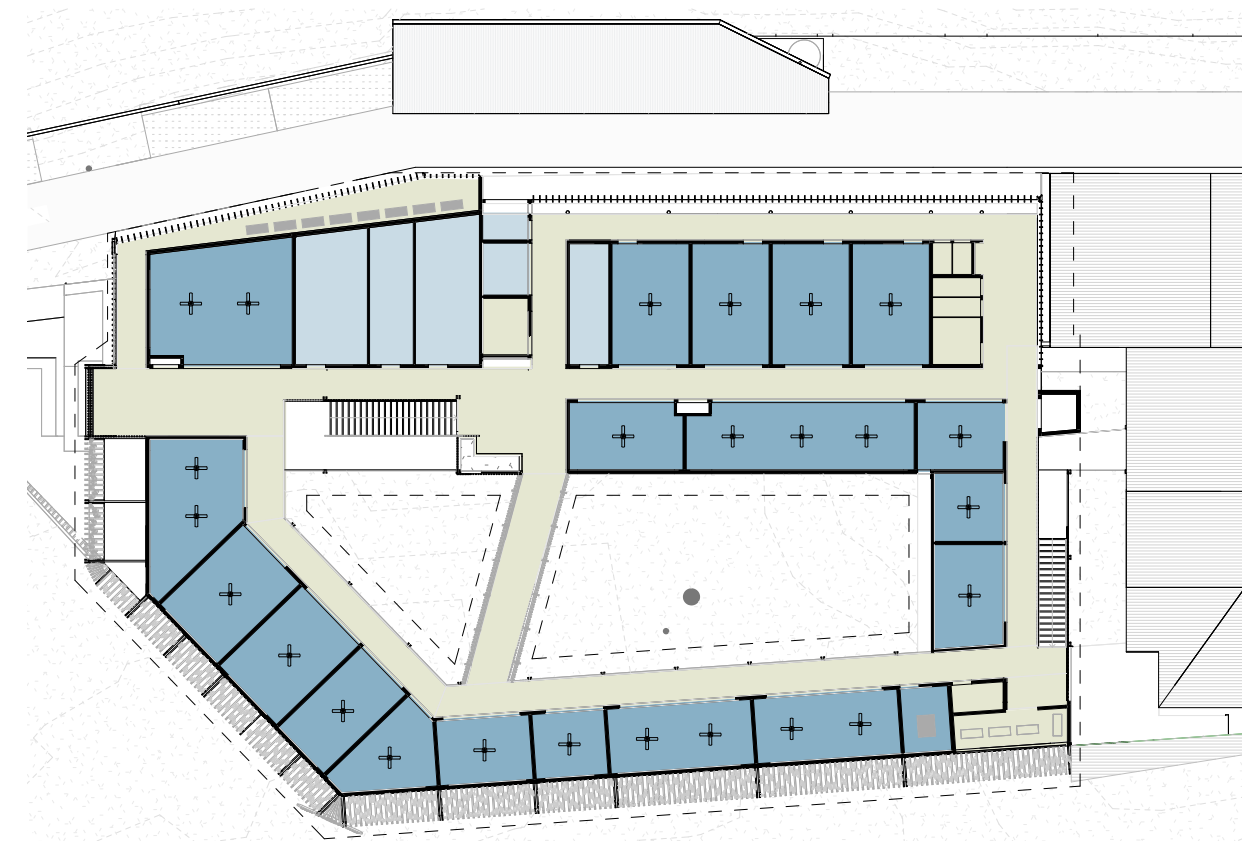
Plan niveau 0

- TABLETTE HAUTE
- COMMUN
- TABLETTE
- BANC
- KITCHENETTE
- BUFFET (H:1M)
- MEUBLE CASE
- ARMOIRE SÉCURISÉE
- EXISTANT
- CASIER VESTIAIRE
- ÉTAGÈRE CLASSIQUE
- ARMOIRE SÉCURISÉE

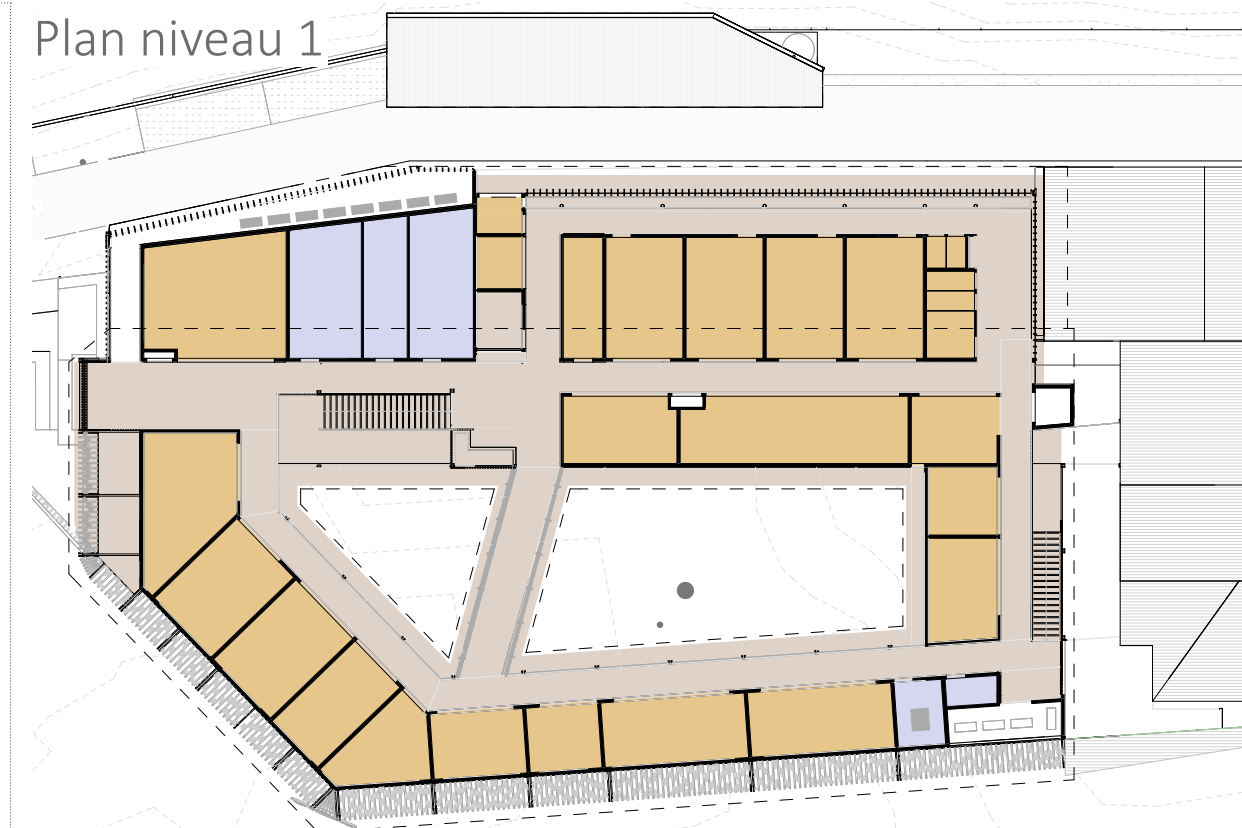
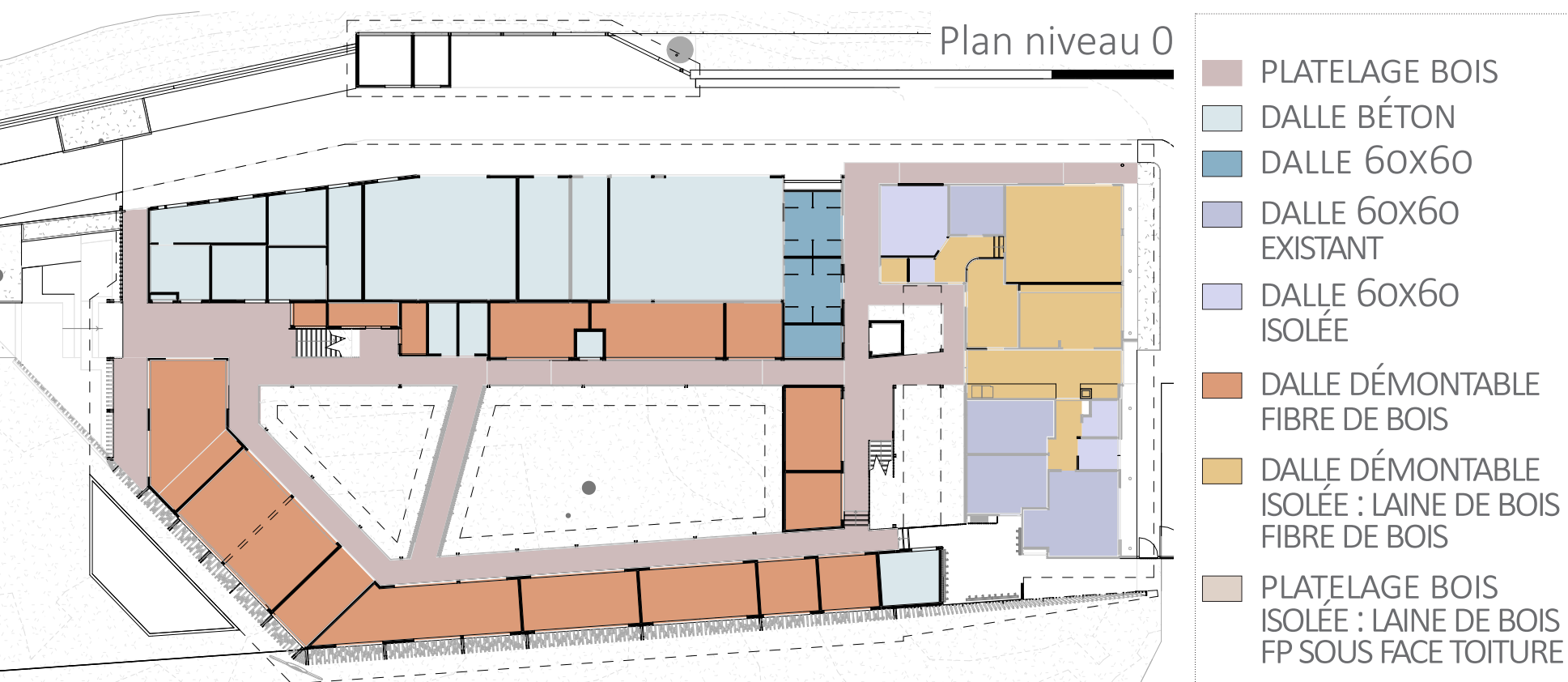


Plan niveau 1

PLAN DE REPÉRAGE DU MOBILIER

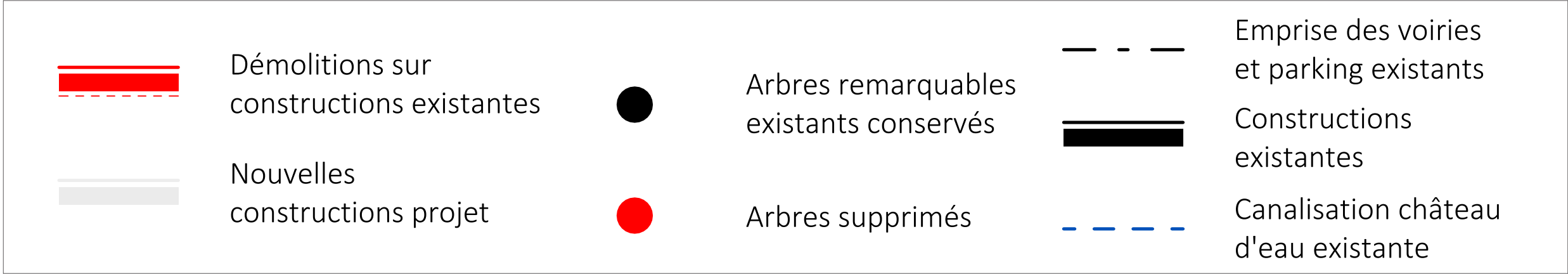
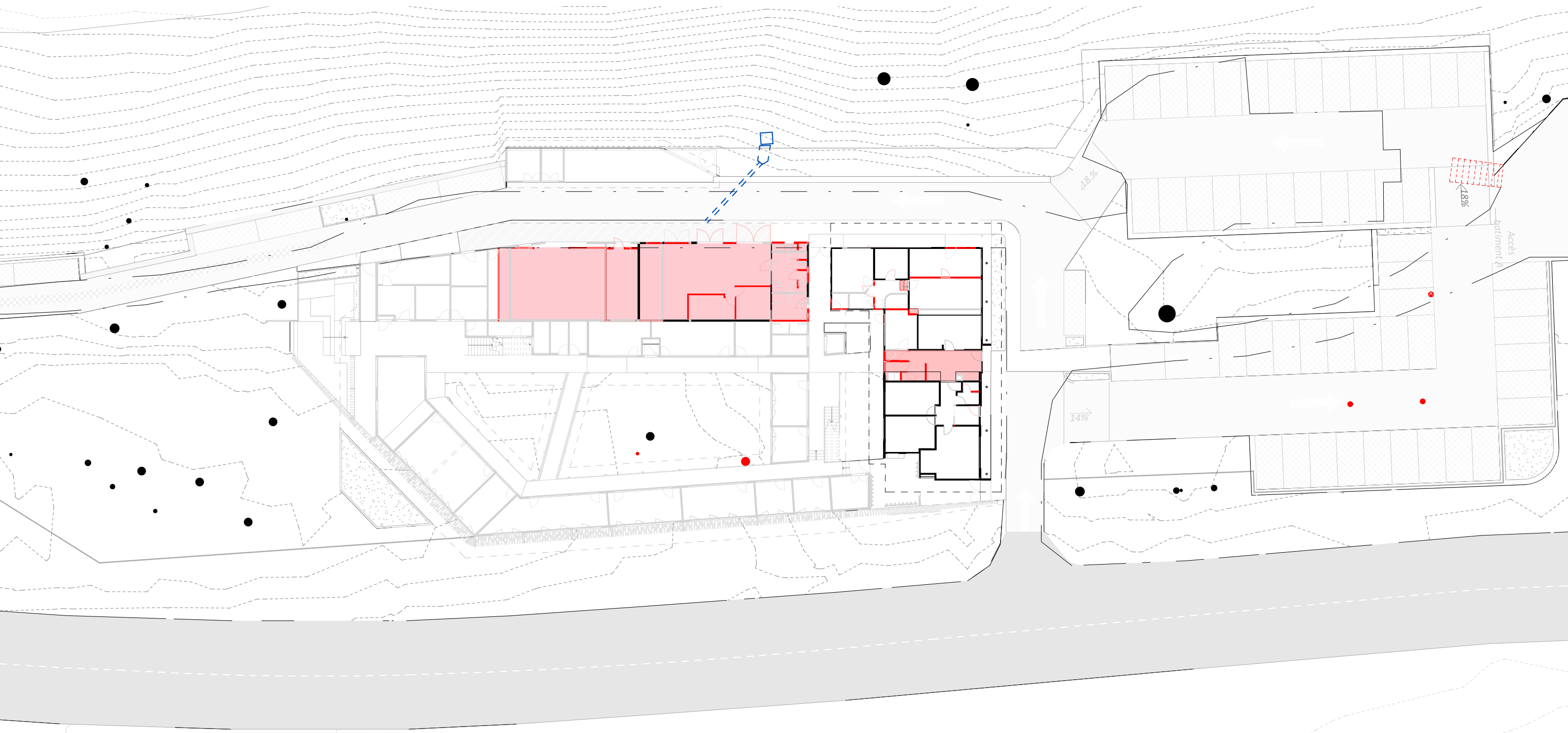


PLANS DE REPÉRAGE DES TRAITEMENTS D'AIR



PLANS DE REPÉRAGE DES TRAITEMENTS DE PLAFONDS

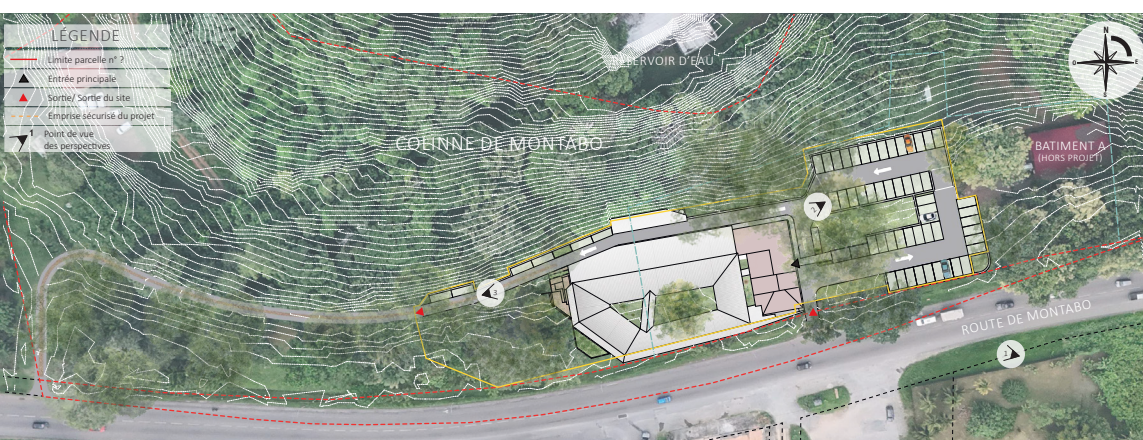
PLAN DE REPÉRAGE DU PROJET AVEC DÉMOLITION- RÉHABILITATION / EXTENTION



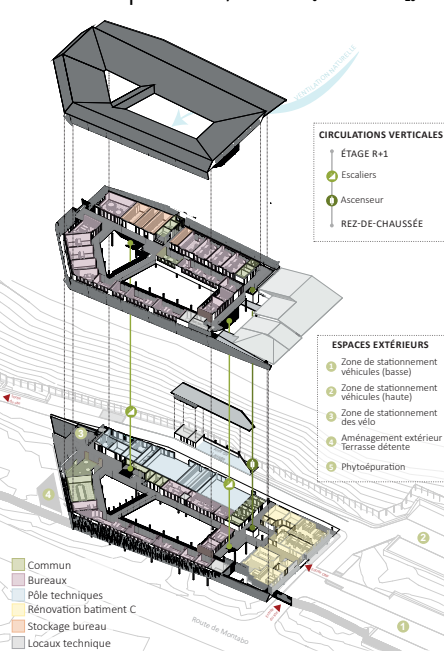




Perspective 1 : vue de la façade principale montrant l'intégration avec C



Plan masse | ÉCHELLE 1/500^{ème}



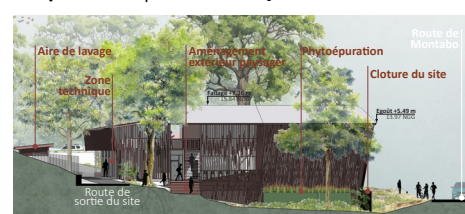
Axonométrie | répartition des entités



Élévation EST | ÉCHELLE 1/200^{ème}



Perspective 3 | vue de la façade ouest



Élévation OUEST | ÉCHELLE 1/200^{ème}



Élévation NORD | ÉCHELLE 1/200^{ème}



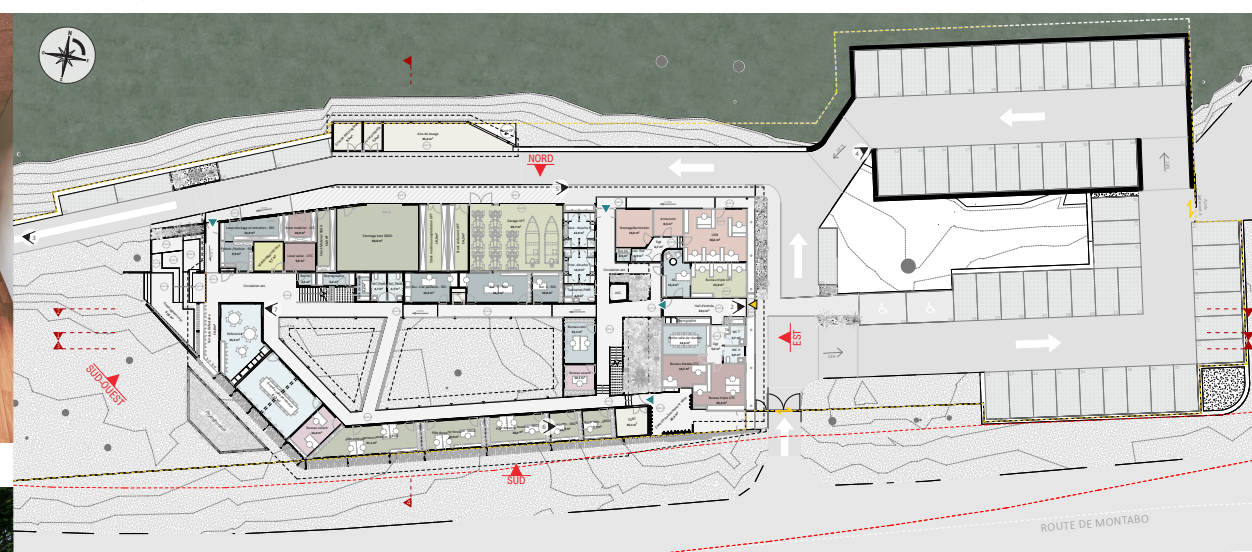
Élévation SUD | ÉCHELLE 1/200^{ème}



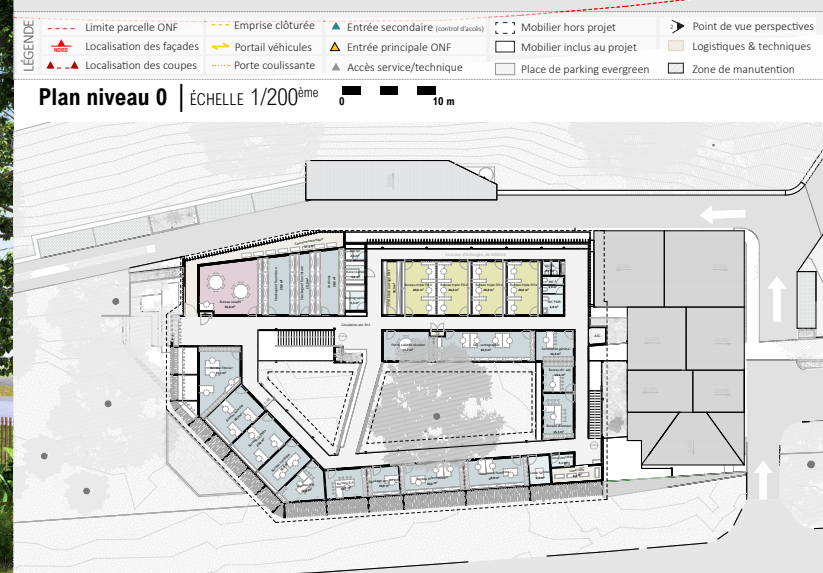
Vue 4 : Intégration avec bâtiment C et façade de la zone technique



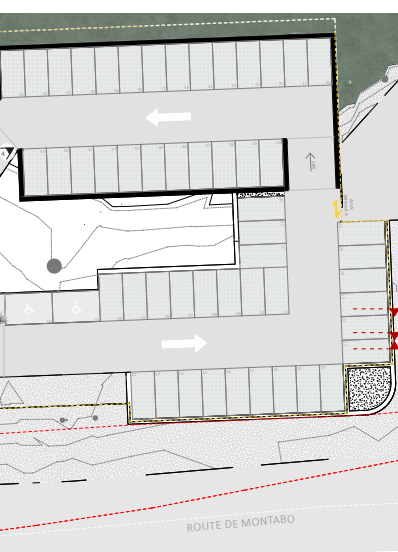
Perspective 2 : vue du hall d'entrée



Plan niveau 0 | ÉCHELLE 1/200^{ème}



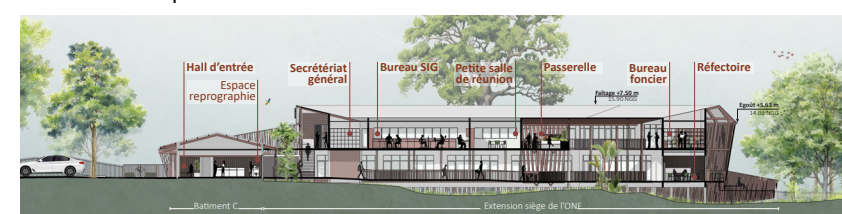
Plan niveau 1 | ÉCHELLE 1/200^{ème}



Coupe/Élévation intérieure NORD (1) | ÉCHELLE 1/200^{ème}



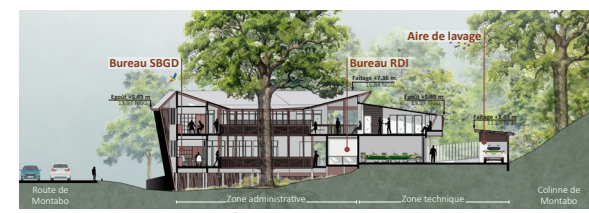
Vue 7 | Au coeur des patios : un lieu partagé, entre architecture et nature



Coupe longitudinale : l'axe principal du projet (2) | ÉCHELLE 1/200^{ème}



Coupe/Élévation intérieure SUD (3) | ÉCHELLE 1/200^{ème}



Coupe transversale (3) | ÉCHELLE 1/200^{ème}